

Minimice los riesgos y evite errores irreversibles en la formalización y negociación de

Contratos FIDIC



Descubra qué modelo elegir en función del alcance, riesgo y forma de pago

- Analice los factores a considerar para optar por
 - > Contrato de **Construcción**
 - > Contrato **Llave en Mano**
 - > Contrato de **Diseño, Construcción** y Operación
- Conozca cómo **atribuir riesgos** y **delimitar responsabilidades**
- Identifique las cuestiones más controvertidas en
 - > **Derechos** y **obligaciones** de las partes
 - > Reclamaciones y resolución de **disputas**
 - > Precios, plazos, pagos, pruebas y retrasos
- Conozca cómo estructurar la **financiación** bajo el **nuevo modelo MDB**
- Analice qué modificaciones se prevén en la **futura estructura** de los **modelos FIDIC**

Impartido por

Leandro Meneses

Responsable en el
**Departamento Legal de Power
& Nuclear, Proprietary
Technology & HTD**

TÉCNICAS REUNIDAS



Metodología

ALUMNOS Y PROFESOR FIJARÁN OBJETIVOS

Durante los primeros 15 minutos los alumnos presentarán sus objetivos de formación y los aspectos en los que les gustaría profundizar

LA TEORÍA SE REFORZARÁ CON SUPUESTOS PRÁCTICOS

El profesor analizará todos los aspectos teóricos imprescindibles para la comprensión de este modelo contractual. Además se analizarán ejemplos prácticos que facilitarán la asimilación de los conceptos aprendidos en la parte teórica

LA INTERACCIÓN ENRIQUECERÁ EL APRENDIZAJE

Los conceptos aprendidos se relacionarán con la experiencia de los alumnos para orientarles en la búsqueda de soluciones a sus problemas particulares

Fórmese en Contratos FIDIC y minimice el riesgo de cometer posibles errores irreversibles

Los **contratos FIDIC** se han convertido en el modelo estándar de contrato de construcción más utilizado a nivel internacional. La mayor parte del panorama internacional de las obras y proyectos de mayor envergadura se articulan bajo el uso de este tipo de contratos.

Sin embargo la complejidad de su **contenido, estructura y formalización** obliga a todos los agentes implicados a dominar la materia para evitar errores irreversibles.

iiR le ofrece un **PROGRAMA INTENSIVO** con toda la formación que necesita para aclarar conceptos y despejar todas sus dudas a través de un **repaso exhaustivo** por el **contenido** de los distintos **modelos contractuales FIDIC**.

Por qué elegir iiR

Desde hace más de **25 años**, somos el referente en España, en el ámbito de la formación y eventos de networking para las empresas y sus profesionales.

Nuestro compromiso con su desarrollo profesional nos mantiene siempre a la **vanguardia** y es motor para la **innovación** en la creación de novedosos formatos de cursos, seminarios, jornadas, conferencias y congresos con la máxima **calidad** y actualización que Vd. necesita.

La oferta formativa de iiR España incluye la realización de nuestros cursos y seminarios tanto en abierto como a medida para empresas y abarcamos todos los sectores y áreas de actividad profesional.

iiR España es partner de Informa plc, el mayor especialista en contenidos académicos, científicos, profesionales y comerciales a nivel mundial. Cotizado en la Bolsa de Londres, el grupo cuenta con 10.500 empleados en 40 países, 150 unidades operativas y más de 120 líneas de negocio distintas.

Programa

HORARIO

Recepción de los asistentes	9.30 h.
Apertura de la Sesión	9.45 h.
Café	11.30 - 12.00 h.
Almuerzo	14.30 - 16.00 h.
Fin de la Sesión	18.45 h.

MÓDULO I

ANALICE EL PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN DE LOS CONTRATOS A NIVEL INTERNACIONAL

Cuál ha sido el proceso de estandarización a nivel internacional: qué rol han asumido los distintos agentes

- Las instituciones internacionales
- El Fondo Europeo para el Desarrollo, FED-European Development Fund Contract Forms
- Los bancos internacionales
- Las asociaciones profesionales internacionales (FIDIC)
- Breve historia de los modelos FIDIC

Cuáles son las diferencias más importantes de FIDIC con otras propuestas de estandarización: análisis comparativo

MÓDULO II

IDENTIFIQUE Y ANALICE LA ESTRUCTURA DE LOS DISTINTOS CONTRATOS MODELO: ARMONIZACIÓN, SIMPLIFICACIÓN Y FLEXIBILIDAD

Cuáles son los modelos de condiciones contractuales: identificación y análisis

- Construction Contract (CONS o Red Book)
- Subcontract for Construction (Red Book)
- Plant & Design-Build Contract (P&DB o Yellow Book)
- EPC/Turnkey Contract (EPC o Silver Book)
- Design, Build and Operate (DBO o Gold Book)
- Short Form of Contract (Short Form o Green Book)
- Contract for Construction for Building and Engineering Works Designed by the Employer (MDB Harmonised Edition o Pink Book)

Cuál es la estructura de los contratos FIDIC: análisis detallado y resolución de cuestiones más controvertidas y complejas

- Condiciones generales/particulares
- Guía de la elaboración de condiciones particulares
- Documentos tipo de carta de oferta
- Contract agreement
- Esquema de 20 cláusulas

Qué factores debemos considerar ante la elección de uno u otro modelo: contrato de construcción, contrato de proyecto y obra, contrato de llave en mano

- Cómo se reparten las funciones en un proyecto de construcción e ingeniería
- Cómo se reparten los riesgos inherentes al proyecto
- Cómo es el reparto de la función de gestión del proyecto
- La importancia del método y plazos de cobro del contratista

MÓDULO III

RED BOOK: CONDICIONES DE CONTRATACIÓN PARA CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

Cuáles son los aspectos generales a considerar en Contratos de Construcción

- Esquema clásico

- Características esenciales
- Obligaciones y responsabilidades fundamentales del contratista y de la propiedad
- Principales ventajas e inconvenientes
- Cuándo es interesante un Contrato de Construcción

Cuáles son las características generales del Contrato de Construcción (Red Book)

- Recomendaciones de FIDIC sobre la utilización del Red Book
- Secuencia típica de los principales acontecimientos en el Red Book
- Principales características del Red Book
 - > Figura del Ingeniero
 - > Requisitos del Cliente
 - > Obligaciones de diseño/proyecto
 - > Obligaciones del contratista
 - > Instalaciones, Materiales y Ejecución
 - > Comienzo, Retraso y Suspensión
 - > Pruebas y proceso de recepción
 - > Cambios y ajustes
 - > Precio Contractual y Pago
- Atribución de riesgos en el Red Book
 - > Riesgos asumidos por el contratista y por el cliente
 - > Límite de responsabilidad
 - > Regulación de la Fuerza Mayor
- Cuál es la secuencia típica de resolución de conflictos en el Red Book

Programa

MÓDULO IV

SILVER BOOK: CONDICIONES DE CONTRATACIÓN PARA PROYECTOS EPC/LLAVE EN MANO

Cuáles son los aspectos generales a considerar en Contratos EPC/LLAVE EN MANO

- Esquema clásico de los proyectos EPC/llave en mano
- > Fases: Fase precontractual, Fase Contractual y Fase Operativa
- Características esenciales
- Principales ventajas e inconvenientes
- Cuándo es interesante un llave en mano: supuestos típicos de utilización

Características generales del Contrato FIDIC/LLAVE EN MANO (Silver Book)

- Recomendaciones de FIDIC sobre la utilización del Silver Book
- Secuencia típica de los principales acontecimientos en el Silver Book
- Principales características del Silver Book
- > Desaparición de la figura del Ingeniero
- > Obligaciones y responsabilidades fundamentales del contratista y de la propiedad
- > Obligaciones generales del contratista. En particular, concepto de fitness for purpose
- > Obligaciones de diseño/proyecto a cargo del contratista
- > Subcontratación

- > Comienzo, Retraso y Suspensión
- > Pruebas y proceso de recepción
- > Cambios y ajustes
- > Precio Contractual y Pago
- > Mecanismos de resolución de reclamaciones y controversias
 - Cuál es la atribución de riesgos en el Silver Book
- > Riesgos asumidos por el contratista y por el cliente
- > Límite de responsabilidad
 - Cuál es la secuencia típica de resolución de conflictos en el Silver Book

MÓDULO V

GOLD BOOK: CONDICIONES DE CONTRATACIÓN PARA DESIGN-BUILD & OPERATE (DBO)

Cuáles son los aspectos generales a considerar en Contratos DBO

- Esquema clásico de proyecto Design-Build & Operate
- Características esenciales
- Principales ventajas e inconvenientes
- Cuándo es interesante un esquema DBO

Cuáles son las características generales del Contrato DBO (Gold Book)

- Recomendaciones de FIDIC sobre la utilización del Gold Book

- Secuencia típica de los principales acontecimientos en el Gold Book
- Principales características del Gold Book
- > Obligaciones y responsabilidades fundamentales del contratista y de la propiedad
- > Auditing Body
- > Procedimientos y Terminología
- > El Período Design-Build. Obligaciones del contratista
- > Obligaciones a cargo del cliente
- > Ampliación del plazo
- > Cambios y ajustes
- > Financiación
- > Propiedad del proyecto
- > Pruebas y Aceptación
- > El Período Operación y Mantenimiento
- > Retrasos y Variaciones
- > Aceptación Final
- > Precio y Pagos
- > Asset Replacement Schedule and Fund
- > Importes retenidos: Maintenance Retention Fund
- > Riesgos Excepcionales
 - Cómo es la atribución de riesgos en el Gold Book
- > Riesgos asumidos por el contratista y por el cliente
- > Límite de responsabilidad
- > Especialistas (asesores y proveedores)

- > Revisión del diseño
- > Gestión de cambios en la tecnología y materiales
 - Cómo es la secuencia típica de resolución de conflictos en el Gold Book

MÓDULO VI

MDB HARMONISED EDITION (PINK BOOK)

Multilateral Development Banks

Tipología de las financiaciones y de los PF

Documentos típicos

- Modified General Conditions of Contract
- Particular Conditions
- Securities
- Bonds
- Guarantees
- Dispute Board Agreements

MDB Harmonised Edition (Pink Book)

- Relación y diferencias con el Red Book
- > Obligaciones del cliente
- > El Ingeniero
- > Terminación por el cliente
- > Suspensión y terminación por el contratista

Evite errores irreversibles en sus contratos internacionales de construcción

Le presentamos a nuestro EXPERTO

Leandro Meneses

Responsable en el Departamento Legal de Power & Nuclear, Proprietary Technology & HTD TÉCNICAS REUNIDAS

Licenciado en Derecho en la Universidad Nacional de La Plata (Argentina); Máster en Derecho Internacional en la Universidad Torcuato Di Tella (Argentina); Postgrado y LLM en "Construction Law and Arbitration" en RGU (UK). Ha trabajado en varios estudios de abogados especializados en negociación y litigios vinculados a la construcción de infraestructuras y plantas de proceso (Pozo Gowland & Koch LLP y Rosso Alba, Francia & Ruiz Moreno LLP) hasta su incorporación a Técnicas Reunidas en 2007. Es Profesor en la UNLP de Derecho Internacional Privado y ha ganado varias becas de investigación en dichas áreas. Actualmente es el responsable de un grupo de abogados que gestionan todos los aspectos legales vinculados con los proyectos de energía, nuclear, propiedad intelectual y suministro de equipos propietarios en Técnicas Reunidas.

Muy recomendable para

SECTORES

- > Constructoras/Concesionarias > Ingenierías Civiles
- > Consulting de Proyectos, Diseño y Arquitectura
- > Bufetes de Abogados

CARGOS

- > Director/Gerente
- > Director de Construcción/Obra Civil Exterior
- > Director de Asesoría Jurídica
- > Director de Concesiones
- > Director de Licitación Internacional
- > Responsable de Estudios y Preparación de Ofertas
- > Director/Jefe de Obra
- > Director de Proyectos
- > Ingeniero de Proyectos
- > Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Y para todos aquellos profesionales involucrados en grandes proyectos de construcción e ingeniería a nivel internacional

Contratos FIDIC

CON AGRADECIMIENTO A



MEDIA PARTNERS



www.iir.es

Planifique su Agenda

Agenda 2015

Acceda a la agenda más completa de formación para directivos enfocada a todas las áreas de la empresa.

Si no encuentra el curso que necesita, llámenos

www.iir.es/agenda

Packs de Formación para Empresas

Fórmese Vd. y su Equipo con las mejores condiciones para todos los cursos de 2014

	1 DIA	2 DIAS
PACK 5 inscripciones	4.799€	6.199€
PACK 10 inscripciones	9.299€	11.999€

+ 21% IVA

- > El pago deberá realizarse en su totalidad antes de la fecha de celebración del primer curso
- > La duración de este pack será de 12 meses a contar desde la fecha de celebración del primer curso
- > Los productos de ESI no están incluidos en esta promoción
- > Oferta no acumulable a otras promociones o descuentos

Documentación ON LINE



¿No puede asistir a nuestros eventos pero está interesado en adquirir la documentación?

Contamos con más de 1.800 documentaciones de los eventos celebrados por iiR, disponga de toda la información pertinente y necesaria para su sector profesional, una herramienta útil de consulta y trabajo.

Formación A MEDIDA en su empresa

- > INNOVACION
- > AGILIDAD
- > RESULTADOS



Nuestro equipo de consultores y expertos formadores le asesoran
incompany@iirspain.com • Tel. 91 700 48 70



Uno de los programas formativos estrella de nuestro Plan Anual [...] Lo mejor de todo es la calidad del equipo humano que está detrás...

Trabajar con vosotros resulta más fácil

Fernando Rambla Robles
Gestor Operaciones Mundial E&P. REPSOL

Especialmente recomendados para Vd.



SOX, FCPA & US GAAP

Madrid,
12 de Marzo de 2015

Contratos IChemE

Madrid,
25 de Febrero de 2015

Litigios Internacionales Transfronterizos

Madrid,
3 de Marzo de 2015

Contacte con nosotros y solicite una propuesta a medida: 91 700 48 70

www.iir.es

Beneficios adicionales

NH HOTEL GROUP

Alojamiento

Beneficiarse de la **mejor tarifa disponible** en el Hotel correspondiente y en los Hoteles de la Cadena NH haciendo su reserva a través de Barceló Viajes, e-mail: mad-barcelona@barceloviajes.com o Tel. 91 277 92 21, indicando que está Vd. inscrito en un evento de iIR España.

IBERIA

Transportista Oficial

Los asistentes a los eventos que iIR España celebre obtendrán un **descuento del 45%** en Business y del **50%** en Turista sobre las tarifas completas en los vuelos con Iberia e Iberia Express. En los vuelos operados por Air Nostrum obtendrán un **30% de descuento** sobre tarifas completas Business y Turista. La reserva y emisión se puede hacer en: SERVIBERIA (902 400 500), Oficinas de Ventas de IBERIA, www.iberia.com/ferias-congresos/ y/o Barceló Viajes, indicando el Tour Code BT5IB21MPE0005.

Cancelación

Si Vd. no puede asistir, tiene la opción de que una persona le sustituya en su lugar. Para cancelar su asistencia, comuniquenoslo con, al menos, 2 días laborables antes del inicio del evento. Se le enviará la documentación una vez celebrado el evento (**) y le será retenido un 30% del precio de la inscripción en concepto de gastos administrativos. Pasado este periodo no se reembolsará el importe de la inscripción. iRR le recuerda que la entrada a este acto únicamente estará garantizada si el pago del evento es realizado antes de la fecha de su celebración. Hasta 5 días antes de la celebración del evento, iRR se reserva el derecho de modificar la fecha del curso o anularlo. En estos casos se emitirá un vale por valor del importe abonado aplicable a futuros cursos. En ningún caso iRR se hará responsable de los gastos incurridos en desplazamiento y alojamiento contratados por el asistente.

(** En caso de cancelación del evento por parte de iRR el asistente podrá elegir la documentación de otro evento)

Inscríbase ahora

Contacte con Diana Mayo a través de estas opciones:



Centralita **91 700 48 70**
91 700 49 15



dmayo@iirspain.com



Núñez de Balboa, 116
28006 Madrid



www.iir.es

Nos pondremos en contacto con Vd. para confirmar su inscripción

Contratos FIDIC

Madrid, 21 de Mayo de 2015

BS1875

Hotel NH Príncipe de Vergara

Príncipe de Vergara, 92. 28006 Madrid. Tel. 91 563 26 95

PRECIO	1.299€ + 21% IVA
* Si efectúa el pago Hasta el 17 de Abril	1.099€ + 21% IVA

pack
DE FORMACIÓN

CONSULTE NUESTROS
PACKS DE FORMACIÓN
PARA EMPRESAS

Div.B/MB

iIR le recuerda que la inscripción a nuestras jornadas es personal

- Formación a su medida
- Estoy interesado en su documentación

Más información



@iIR_Spain
#iIREventos



facebook.com/
iirspain



Empresa
iIR España



youtube.com/
iirespana



flickr.com/photos/
iirspain